

Obrazac 1.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

(naziv nadležnog suda)

Ulica dr. Franje Tuđmana 35, 23000 Zadar

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

DENIAL d.o.o.

OIB: 02742750065

Sjedište / poslovna adresa

Ul. Josipa Jurja Strossmayera 23, 23250 Pag

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **DENIAL d.o.o.** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji sljedeći predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje:

Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **18.09.2025. godine**)

Dokazi: Potvrda Financijske agencije o blokadi računa

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

RBR	NAZIV NEKRETNINE	BROJ ČESTICE	KATASTARSKA OPĆINA	BROJ ZK ULOŠKA
1.	HOTEL I DVORIŠTE "VODICE"	7592/3	321532, PAG	5682

POKRETNINE: NEMA

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

RBR	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1		KUPCI GRAĐANI		4.025,96	44,80%	IRA 15/01/241, IRA 11/01/251, IRA 13/01/251, IRA 18/01/251, IRA 20/01/251	31.08.2024., 10.07.2025., 31.07.2025., 16.09.2025., 15.10.2025.
2	38914941387	KVIM COMPANY d.o.o.	Redak bb 79260, Sanski Most, Unsko-sanski kanton Bosna i Hercegovina	4.960,11	55,20%	IRA 1/01/251, IRA 2/01/251, IRA 19/01/251,	31.05.2025., 15.06.2025., 13.09.2025.
				8.986,07	100,00%		

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1	HR5423400091111018827	Privredna banka Zagreb d.d.	12.06.2019.	0,00

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

RBR	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST STVARI ILI PRAVA NA KRAJU GODINE
1	Electrolux valjak za glačanje MYPRO IS185	1.539,58	520,36
2	MPRO rezač povrća GVC1002	517,61	177,89
3	Hladnjak gorenje	328,25	82,06
4	Hladnjak gorenje	328,25	82,06

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RBR	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	13973013461	ČISTOĆA PAG d.o.o.	Ul. braće Fabijanića 1, 23250 Pag	1.663,05	1,30%	URA 807, URA1757, URA 914, URA 1383, URA 1504, URA 1368	20.06.2025., 30.07.2025., 22.08.2025., 31.07.2025., 22.09.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
2	85821130368	Financijska agencija	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	381,29	0,30%	URA 33-1223-0773562, URA 33-0324-0138922, URA 24-0424-0281992, URA 80-0624-0354047	02.01.2024., 31.03.2024., 29.05.2024., 20.06.2024.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
3	43965974818	HEP ELEKTRA d.o.o.	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	74,31	0,06%	URA 2300147055-250520-0, URA 2202484650-250520-1, URA 2300147055-250620-6, URA 2300147055-240820-4	24.06.2025., 25.06.2025., 22.07.2025., 31.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

4	68419124305	Hrvatska radiotelevizija	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	734,41	0,57%	URA 4143970184-202307-0, URA 4043970184,202506-9, URA 4043970184-202409-7, URA 4043970184-202507-7, URA 4043970184-202408-9, URA 4043970184-202508-5	31.07.2023., 30.06.2025., 01.07.2025., 31.07.2025., 31.08.2025., 30.09.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
5	53611992583	"JULOVICA" vl. Stanko Maržić	Bana Josipa Jelačića 26, 23250 PAG	189,59	0,15%	URA 373/vr01/1	12.08.2024.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
6	08382999002	KOMUNALNO DRUŠTVO PAG d.o.o.	Ul. braće Fabijanića 1, 23250 Pag	3.891,21	3,04%	URA 202407-700007, URA 202505-700007, URA 202507-700007, URA 202411-700007	15.08.2024., 23.06.2025., 27.08.2025., 22.08.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
7	53529706041	LEGATUS CONSULTING d.o.o.	Put Murata 20/B, 23000 Zadar	375,00	0,29%	URA 216/01/251	10.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
8	39577450127	LORENCO d.o.o.	Zagrebačka ul. 12, 23250 Pag	30,02	0,02%	URA 4896/VP01/1	11.09.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
9	18683136487	Ministarstvo financija, Porezna uprava	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	26.752,38	20,89%	PDV, POREZI I DOPRINOSI	45.930,00	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

10	18169835079	Obrt za usluge "PROFI MIX", vl. Krišto Zvonko	KRALJA ZVONIMIRA 1 a, 22213 PIROVAC	50,70	0,04%	URA 11171/2/1	28.06.2023.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
11	60059082530	Omer Osmančević	Ulica J. J. Strossmayera 23, 23250 Pag	83.413,47	65,12%	Ugovori o dugoročnim pozajmicama br. 01/2020 i 01/2022	31.12.2030.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
12	92000506221	PECTO d.o.o.	Ulica Samostalnog bataljuna 2, 23223 Škabrnja	75,00	0,06%	URA 500/1/1	26.08.2023.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
13	12447199777	PRIMO NIZ d.o.o.	Ulica Karla Metikoša 7, 10146 Zagreb	20,69	0,02%	URA PRIMO NIZ d.o.o. br. 416/P1/3	17.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
14		Shomees Business Kft.		8.600,00	6,71%	URA 2024-164	29.05.2024.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
15	71984571494	TETRADA d.o.o.	Put Nina 57/a, 23000 Zadar	435,00	0,34%	URA 363/99/99210, URA 355/99/99210, URA 418/99/99210	15.08.2025., 31.07.2025., 15.09.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

16	49760461406	VALDEZ d.o.o.	ULICA KNEŽA TRPIMIRA 40/B, 42000 Varaždin	727,43	0,57%	URA 974/01/221	02.01.2023.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
17	75742970292	VIKA, obrt za čišćenje, vl. Ivana Kaurin	KOMUN 11, 23251 KOLAN	520,00	0,41%	URA 143-01-01, URA 153-01-01, URA 168-01-01	25.07.2025., 26.08.2025., 29.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
18	30765863795	ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO ZADAR	Ulica Ljudevita Posavskog 7/A, 23000 Zadar	156,25	0,12%	URA 2000-02741/25	25.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
		UKUPNO:		128.089,80	100,00%				

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	DIO IMOVINE NA KOJU SE ODNOSI RAZLUČNO PRAVO
1	2535697732	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	Radnička cesta 50, 10000 Zagreb	316.730,26	100%	Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj partije 5110243150	06.09.2032.	1. Založno pravo na novčanom depozitu u iznosu od 20.000,00 EUR, 2. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zadru, ZK odjel Pag, k.o. 321532 Pag, Hotel i dvorište "Vodice" br.kč. 7592/3, br. ZK uložka 5682
		UKUPNO:		316.730,26	100,00%			

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u eurima, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Troškovi sirovina i materijala	2.972,07
2. Troškovi prodane robe	153,30
3. Ostali vanjski troškovi	1.527,71
4. Neto plaće i nadnice	2.882,36
5. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	1.199,26
6. Doprinosi na plaće	673,48
7. Amortizacija	18,24
8. Ostali troškovi	71,95
9. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	1,23
10. Ostali financijski rashodi	32,52
UKUPNO	9.532,11

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

RBR	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj/Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv/ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršnik i dr.)	Vrijednost predmeta spora/iznos kazne (EUR)
1	Općinski prekršajni sud u Zagrebu	prekršajni	Pp-18380/2021	prekršaj	Hrvatsko društvo skladatelja, ZAMP, Heinzelova 62a, 10000 Zagreb, OIB:	okrivljenik	nepoznat
2	Općinski sud u Zadru	ovrha	Ovr-996-2025	ovrha	HEP Elektra d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb. OIB: 43965974818	ovršnik	109,38

3	Općinski sud u Zadru	ovrha	Ovr-6078/2024	ovrha	Hrvatska radiotelevizija, Prislavlje 3, 10000 Zagreb, OIB: 68419124305	ovršnik	74,34
4	Općinski sud u Zadru	ovrha	Ovr-6078/2025	ovrha	Hrvatska radiotelevizija, Prislavlje 3, 10000 Zagreb, OIB: 68419124305	ovršnik	520,38
5	Općinski sud u Zadru	ovrha	Ovr-8445-2025	ovrha	HEP Elektra d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb. OIB: 43965974818	ovršnik	31,35
6	Općinski sud u Zadru	ovrha	Ovr-9344-2025	ovrha	HEP Elektra d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb. OIB: 43965974818	ovršnik	310,56
7	Trgovački sud u Splitu	izvanparnični	R1-48-2020	promjena pravnog oblika društva		predlagatelj	nepoznat
8	Trgovački sud u Zadru	stečajni	St-54-2025	stečaj	Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, OIB: 02535697732	dužnik	433.422,32
9	Trgovački sud u Zadru	stečajni	St-190-2025	stečaj	Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	dužnik	42.969,45
10	Trgovački sud u Zadru	stečajni	St-194/2024	stečaj	Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	dužnik	10.468,14
11	Visoki prekršajni sud Republike Hrvatske	prekršajni	Ppž-9129-2025	prekršaj	Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Policijska postaja Pag,	okrivljenik	1.500,00
12	FINA		PNTSP-7				660,00
13	FINA	ovrha	Ovr-9344/2025	ovršni	HEP Elektra d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb. OIB: 43965974818	ovršnik	6,14
14	FINA	ovrha	OV-11959/22-1	ovršni	Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, OIB: 02535697732	ovršnik	37.112,64
15	FINA	ovrha	UP/I-415-02/2025-001/04656	ovršni	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeva 5, 10000 Zagreb. OIB: 18683136487	ovršnik	13.905,12
16	FINA	ovrha	OV-11959/22-NSD	ovršni	Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, OIB: 02535697732	ovršnik	54.448,28

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)
1	60059082530	OMER OSMANČEVIĆ	6.230,89
2	75270799887	IRMA OSMANČEVIĆ	2.570,88
3	23968465410	ADIS OSMANČEVIĆ	1.293,64
4	53311947357	MARIJA BOŠNJAK	1.606,80
5	33676570537	DOMAGOJ KOVAČ	1.285,88
6	75682399953	MARINA KOVAČ	1.285,88
7	53359819023	KATA FILIPČIĆ	2.206,54
		Ukupno:	16.480,51

Mjesto i datum

Pag, 14.11.2025.

DENIAL d.o.o.

OMER OSMANČEVIĆ, direktor

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Prilozi:

1. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
2. Potvrda o danima blokade
3. Očevidnik o danima insolventnosti
4. Potvrda o uplati predujma u iznosu od 663,63 eur